

## › Seminar ‹

### Aktuelles Baurecht

Das Baurecht ist inzwischen ein Kernbereich unternehmerischer Tätigkeit in den SHK-Betrieben. Da es sich hier um ein weitgefächertes und unübersichtliches Gebiet handelt, ist es um so wichtiger, die aktuellen Entwicklungen zu verfolgen. Die Schuldrechtsmodernisierung des BGB und die Neufassung der VOB/B zum Ende des Jahres

2002 haben unmittelbare Auswirkungen auf die Baurechtspraxis. Kleine formelle Fehler können zu zum Teil erheblichen Nachteilen führen. Die Veranstaltung wird anhand aktueller Praxisbeispiele aus dem SHK-Bereich die Auswirkungen der gesetzlichen Neuregelungen verdeutlichen und Handlungshilfen vermitteln. Schwerpunkte sind:

- Welche Rolle spielt die VOB/B als Klauselwerk noch im Bauvertragsgeschehen?

- Welche Änderungen wurden vorgenommen?
- Welche Bedeutung haben diese Änderungen für die Gestaltung von Bauverträgen?
- Wie wird die VOB/B wirksam in Verträge einbezogen?
- Welche Fehler werden in Bauvertragsbeziehungen am häufigsten gemacht?
- Wie ist auf Leistungsstörungen zu reagieren?
- Welche Tücken ergeben sich hinsichtlich der Abnahme?
- Wo sind die Fallstricke in Ge-

währleistungsfragen gespannt?

- Wann ist eine Schlußrechnung prüfbar?

- Welche Werklohnsicherungselemente gibt es
- Wie ist in Konfliktfällen vorzugehen?

Die Veranstaltung findet am 3. April im Tagungszentrum des FV Sachsen-Anhalt in Magdeburg statt. Anmeldungen sollten bis zum 28.03.2003 erfolgen. Die Teilnahmegebühren für Verbandsmitglieder betragen 90 Euro (Nichtmitglieder: 140).

## › FCKW-Seminar ‹

### Raumklima vom SHK-Handwerk

Die ansteigenden Temperaturen in Deutschland lassen das Interesse und den Absatz von Kältetechnik steigen. Die Inbetriebnahme und Wartung der Klimaanlagen gehört zum Leistungsangebot des Gebäudetechnik-Handwerks (Siehe auch SBZ-Beitrag auf Seite 48). Wer Kli-

maanlagen warten und instandhalten will, muß gemäß FCKW-Halon-Verordnung einen Sachkundigennachweis erbringen. Der Fachverband bietet zur Erlangung dieser Sachkunde gemeinsam mit der Dekra im April ein Zweitagesseminar in Leipzig an. Nach erfolgreicher Teilnahme gibt es ein Sachkunde-Zertifikat, daß auch zum Bezug von Kältemitteln berechtigt. Das Seminar findet am 15. und 16. April 2003 statt. Die Lehr-

gangsgebühr beträgt für Mitgliedsbetriebe 400 Euro, für Nichtmitglieder 610 Euro. Weitere Infos gibt es beim FVSHK Sachsen.

**Nach erfolgreichem Seminarbesuch ist der SHK-Betrieb berechtigt Split- und Multi-Split-Anlagen einzubauen**

